



BRF DIKTEN 2 INFOBLAD

Hej alla medlemmar i föreningen,

Styrelsen önskar härmed ge en kort summering av vad som har hänt under den senaste perioden, samt uppmärksamma er på aktiviteter som ligger inplanerade framöver. Om ni skulle ha några funderingar kring innehållet i detta infoblاد så är ni välkomna att kontakta någon i styrelsen.

LOPPIS PÅ VÅR INNERGÅRD

Lördagen den 19 oktober anordnades en loppis på vår innergård för alla som var intresserade av att både köpa och sälja gamla saker. Stort tack till Ingela som styrde upp detta initiativ och tack till alla som deltog. För den som inte hade möjlighet att delta, eller för den som önskar delta igen så finns det redan nu tankar kring att anordna ett nytt tillfälle under kommande vår.

UPPDATERING KRING ETAPP 2

Etapp 2 är i sitt sluteskede och det anlitate byggföretaget håller på att avsluta det kvarstående arbetet. Inom ramen för arbetet med Etapp 2 har garaget genomgått rivning, vattenbilning, relining, VVS- och elarbeten.

Garaget har även målats om. Besiktning av Etapp 2 är planerad under måndagen den 21 oktober. Efter godkänd besiktning kan vi börja parkera våra bilar i garaget igen. Garaget öppnar upp fredagen den 25 oktober kl 16:00.

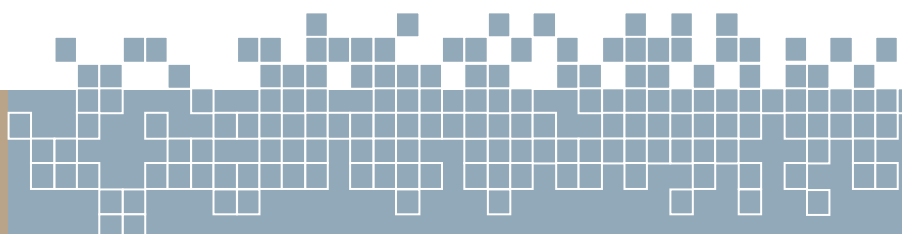
FÖRVARING OCH MONTERING I GARAGE

Styrelsen vill uppmana att endast förvara bil- och fordonstillbehör inom parkeringsplatserna. Brandfarliga vätskor får inte förvaras. Detta är på grund av ökad stöld- och brandrisk.

Det är strikt förbjudet att montera upp saker på väggar och tak i garaget. Låt oss hjälpas åt att hålla ytskikten i garaget i ett fint skick.

OMVANDLING AV TANDLÄKARPRAKTIK

Föreningen har under en lång period haft en tandläkarpraktik som hyresgäst i V9. Denna hyreslokal har nu återgått till föreningen och styrelsen ser över möjligheten att omvandla hyreslokalen till en bostadsrätt. Styrelsen har inlett ett analysarbete kring vad som krävs för en eventuell omvandling.



VATTENSKADOR I NÄRTID

Vi har i närtid haft en vattenskada på Brommavägen, en på Virebergsvägen 11 samt en vattenskada från innergården till garaget. Vattenskador kostar föreningen mycket pengar att åtgärda.

UPPREPADE STOPP I SOPNEDKAST

Styrelsen önskar uppmana alla medlemmar i föreningen att vara uppmärksamma på vad vi slänger i våra sopnedkast. Föreningen har flertalet gånger betalat för dyra reparationer på grund av stopp, upp emot 100 000 kr, som kunde ha gått till att finansiera värdeadderande projekt i föreningen.

NYA FÖRRÅD

Nu finns nya, fina förråd tillgängliga i samtliga hus (V9, V11 samt B4). Vid intresse av att hyra ett extra förrådsutrymme, skicka ett mail till kansliet@brfdikten2.se för att bli uppskriven på väntelistan.

PÅGÅENDE FÖRBÄTTRINGSARBETEN

Styrelsen jobbar för närvarande med följande förbättringsarbeten utöver de initiativ som nämnts i detta infoblad:

- Uppdatering av föreningens hemsida
- Upprustning av föreningslokalen
- Uppdatering av övervakningskameror
- Planering av arbete för att gå till att endast ha en nyckelbricka

Bilder på nya förråd:



Bilder på vårt renoverade garage:

